**Інформаційне повідомлення**

**виконавчого комітету Покровської міської ради Дніпропетровської області**

**про приватизацію об’єкта малої приватизації –**

**нежитлового приміщення загальною площею 86,1 м2**

**за адресою: Дніпропетровська обл., м. Покров, вул. Титова, 1а**

**1. Інформація про об’єкт приватизації:**

**Найменування об’єкта приватизації:** нежитлового приміщення загальною площею 86,1 м2(далі – об’єкт приватизації).

**Місцезнаходження об’єкта:** Дніпропетровськаобласть, місто Покров, вулиця Титова, будинок 1а.

**Відомості про об’єкт приватизації:**

Рік побудови будівлі 1973. Об’єкт складається шести приміщень та має три окремі входи. Конструктивні елементи будівлі: фундамент – бетон, стіни – цегла, перекриття – ж/б блоки, покрівля – руберойд, підлога – бетон, ворота — металеві. Об’єкт розташований в периферійній частині м.Покров. Район розташування характеризується в основному промисловою забудовою. Транспортна доступність – хороша.

**Інформація про договори оренди об’єкта або його частини:** договори оренди відсутні.

**Відомості про земельну ділянку на якій розташований об’єкт приватизації**: земельна ділянка під об'єктом не виділена, кадастровий номер відсутній, категорія земель — землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Інформація про балансоутримувача (найменування, його місцезнаходження і контактні дані): Покровське міське комунальне підприємство "Добробут", код за ЄДРПОУ 31881440; 53300, Дніпропетровська область, місто Покров, вул. Тітова, 1а; тел. +380566742540, e-mail: [gorswet@i.ua](mailto:gorswet@i.ua)

**План та фотографічне зображення об’єкта приватизації:** додаються*.*

**2. Інформація про аукціон:**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону:** **26 квітня 2019 року**, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон проводиться відповідно до «Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу», затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня № 432 (із змінами, внесеними згідно з постановою КМУ №579 від 18.07.2018).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною торговою системою (далі – ЕТС) для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 годин 30 хвилин до 20 годин 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

**3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта:**

Приватизація об’єкта малої приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 із змінами.

Покупець об’єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об’єкта приватизації для кожного із способів продажу:**

- аукціону з умовами – 2 366,12 грн.;

- аукціону із зниженням стартової ціни - 1 183,06 грн.;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій –1 183,06 грн.

**Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для:**

- аукціону з умовами – 236,61 грн.;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 118,31 грн.;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 118,31 грн.

**Розмір реєстраційного внеску становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року (834,60 грн.)**

**Додаткові умови продажу:**

• усі пов’язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу витрати покладаються на покупця Об’єкта приватизації відповідно до ст.26 Закону «Про приватизацію державного і комунального майна»

• прийняття Об’єкта приватизації у триденний термін після сплати в повному обсязі ціни продажу об’єкта за актом прийому-передачі;

• переможець аукціону зобов’язаний протягом одного місяця після укладення договору купівлі-продажу об’єкта приватизації звернутись до виконавчого комітету Покровської міської ради в порядку, визначеному Земельним кодексом України, із заявою про оформлення права користування земельною ділянкою, що знаходиться за адресою: Дніпропетровська обл., м.Покров, вул.Титова, 1а;

• утримання в належному технічному стані конструктивних елементів об'єкту приватизації та прилеглої території, забезпечення дотримання санітарно-екологічних норм, протипожежних заходів та заходів цивільної безпеки, дотримання правил благоустрою.

**4. Додаткова інформація:**

**Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбаний об'єкт:**

Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № 37320086028931, одержувач: Виконавчий комітет Покровської міської ради Дніпропетровської області, банк одержувача: Держказначейська служба України, м.Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 04052212, суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п’яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону.

Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський №37320086028931, одержувач: Виконавчий комітет Покровської міської ради Дніпропетровської області, банк одержувача: Держказначейська служба України, м.Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 04052212, сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п’яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об’єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об’єкта приватизації переможцем.

Банківські реквізити, на які переможець аукціону перераховує кошти за придбаний об’єкт: казначейський рахунок №37320086028931, одержувач: Виконавчий комітет Покровської міської ради Дніпропетровської області, банк одержувача: Держказначейська служба України, м.Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 04052212.

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків** розміщені на сайті: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, п’ятниця – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 12.45 за місцезнаходженням: 53300, вул. Титова, 1а, м. Покров, Дніпропетровська обл., Україна.

**Організатор аукціону**: Виконавчий комітет Покровської міської ради Дніпропетровської області; місцезнаходження: 53300, Дніпропетровська область, місто Покров, вулиця Центральна, 48; адреса веб-сайту: <https://pkrv.dp.gov.ua/>; номер телефону (05667)42244; час роботи служби з організації аукціону – робочі дні з 8:00 до 17:00; контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об’єкта - Сідашова Тетяна Вікторівна, тел. +380985035503; e-mail: [economica@pokrov-mr.gov.ua](mailto:economica@pokrov-mr.gov.ua)

**Технічні реквізити інформаційного повідомлення:**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: рішення виконавчого комітету Покровської міської ради від 22.03.2019 р. № 93 «Про затвердження умов продажу об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Покров, приватизація яких затверджена рішенням 42 сесії Покровської міської ради 7 кликання від 22.02.2019 №16»

**Унікальний код об’єкта:** UA-AR-P-2019-02-28-000007-1

**Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:**

21 календарний день від дати опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об’єкта ЕТС.

**Крок аукціону для:**

- аукціону з умовами – 23,66 грн.;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 11,83 грн.;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 11,83 грн.

**Загальна кількість кроків**, на які знижується стартова ціна Об’єкта приватизації на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить **1 крок**.

**Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклад відповідний договір:**

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>